

**UCHWAŁA NR .../.../2020
RADY GMINY KOBIERZYCE**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do spółki pn. Kobierzyskie
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kobierzycach.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) Rada Gminy Kobierzyce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wniesienie do spółki pod nazwą Kobierzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kobierzycach wkładu niepieniężnego (aportu) mienia stanowiącego własność Gminy Kobierzyce:

1. w postaci zabudowanej nieruchomości, oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki - nieruchomości zabudowanej obejmującej działkę o nr ewidencyjnym 333/14 o pow. 0,0100 ha, położonej w obrębie Domasław, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Wrocławia Krzyków prowadzi księgę wieczystą nr WR1K/00180811/3, zabudowaną pompownią ścieków sanitarnych wraz z infrastrukturą i innymi urządzeniami, o łącznej wartości 42.300 złotych (słownie: czterdzieści dwa tysiące trzysta złotych), w tym wartości gruntu 14.900 złotych (słownie: czternaście tysięcy dziewięćset złotych).

2. w postaci zabudowanej nieruchomości, oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki - nieruchomości zabudowanej obejmującej działkę o nr ewidencyjnym 45/190 o pow. 0,0031 ha, położonej w obrębie Wysoka, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Wrocławia Krzyków prowadzi księgę wieczystą nr WR1K/00190724/9, zabudowaną pompownią ścieków sanitarnych wraz z infrastrukturą i innymi urządzeniami, o łącznej wartości 54.900 złotych (słownie: pięćdziesiąt cztery tysiące dziewięćset złotych), w tym wartości gruntu 14.000 złotych (słownie: czternaście tysięcy złotych).

3. w postaci zabudowanej nieruchomości, oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki: nieruchomości zabudowanej obejmującej działkę o nr ewidencyjnym 266/5 o pow. 0,0050 ha, położonej w obrębie Tyniec Mały, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Wrocławia Krzyków prowadzi księgę wieczystą nr WR1K/00192662/0, zabudowaną pompownią ścieków sanitarnych wraz z infrastrukturą i innymi urządzeniami, o łącznej wartości 13.900 złotych (słownie: trzynaście tysięcy dziewięćset złotych), w tym wartości gruntu 11.900 złotych (słownie: jedenaście tysięcy dziewięćset złotych).

4. w postaci urządzeń pompowni ścieków sanitarnych, wraz z infrastrukturą i innymi urządzeniami, zlokalizowanych na działce o nr ewidencyjnym 138/6 o pow. 0,0050 ha, położonej w obrębie Ślęza, (stanowiącej własność KPWiK Sp. z o.o. z siedzibą w Kobierzycach), dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego dla Wrocławia Krzyków prowadzi księgę wieczystą nr WR1K/00396934/8, o łącznej wartości 47.300 złotych (słownie: czterdzieści siedem tysięcy trzysta złotych) oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki.

§ 1. 2. Łączna wartości nieruchomości, której prawo własności stanowi wkład niepieniężny opisany w § 1 ust. 1 pkt. 1, 2, 3 i 4, zgodnie z opinią rzeczoznawcy majątkowego wynosi łącznie 158.400 złotych (słownie: sto pięćdziesiąt osiem tysięcy czterysta złotych).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobierzyce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Kobierzyckie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kobierzycach realizuje zadania własne Gminy określone w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, które są zadaniami publicznymi, w zakresie spraw gospodarki komunalnej związanej z utrzymaniem wodociągów i zaopatrzenia w wodę oraz kanalizacji .

Gmina jest właścicielem przedmiotowych nieruchomości zabudowanych pompowniami ścieków wraz z infrastrukturą ich towarzyszącą, we wskazanej uchwale. W celu sprawnej realizacji zadań, do których Gmina Kobierzyce powołała KPWiK Sp. z o. o. z siedzibą w Kobierzycach celowym jest wyposażenie spółki w formie aportu majątkiem służącym do jej realizacji. Nieruchomości będące przedmiotem wniesienia aportem do spółki, są przez nią użytkowane.